

Curichena Porto Pozzo (Santa Teresa di Gallura)

15 ettari in comune di Santa Teresa Gallura – Porto Pozzo

terreno agricolo - pianeggiante - tutto vista mare

Sviluppi futuri è in corso il **progetto di una azienda agricola** con case e coltivazioni

Valutazione da concordare

Zona industriale Aglientu

Lottizzazione Pubblico/Privata **Superficie** totale 7 ettari - 3,5 privata 3,5 pubblici

30 lotti a destinazione: Industriale Artigianale Commerciale

15 lotti libera vendita (società) + 15 lotti comunali riservati ai residenti

Superfici singoli lotti mq. 900 /2.000 **Rapporto di copertura 50%**

Urbanizzazioni quasi completate parte comunale e parte privata in parte (strade di accesso ad alcuni lotti) piani quotati ecc. cabina elettrica

Progetti energie rinnovabili eolico e biomasse

Sviluppi ipotizzabili logistica, commercio, artigianale rimangono immutati

Commercializzazione vendita in blocco o frazionata

Valutazione €. 250.000

Stabbiacciu (Aglientu)

46 ettari in comune di Aglientu - tutto vista mare

Terreno agricolo

Terreno ex “zona F” (sviluppo turistico) - zone abrogate dalla regione ma con numerosissimi ricorsi pendenti -

Volumetria ex “zona F” - Totale mc. 33.000

residenziale mc. 12.900 (50 ville mq. 80) + alberghiero mc. 20.100 (80 camere doppie)

In attesa reintegro edificabilità

Sviluppi futuri È possibile costituire una o più aziende agricole

Energie alternative coltivazione di piante biomassa

Valutazione da concordare
